

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 17 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 375

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΑΞ-812 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0,615 στρ. στη θέση Άγιος Σπυρίδων οικ. Μετόχι ή Βίλλια Δήμου Μιδέας Ν. Αργολίδας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την ΔΥ/19.3.92 πρόταση της δασολόγου Στ. Μωϋσιάδου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επαναδημιουργία με φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού 0,615 στρ. που βρίσκεται στη θέση Άγιος Σπυρίδων οικισμός Μετόχι δήμου Μιδέας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση

φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 27 Μαρτίου 1992

Η Νομάρχης

ΑΛ. ΒΑΚΑΛΟΓΛΟΥ

Τοπογραφικό διάγραμμα δημόσιας δασικής έκτασης που υπάγεται

Θέση 'Αγιος Σπυρίδων

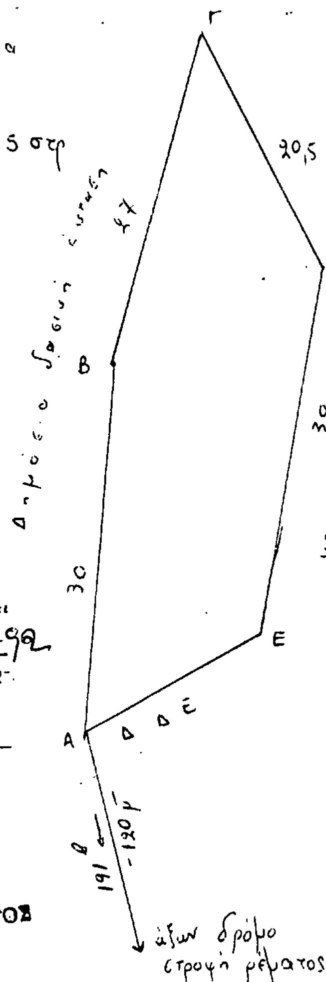
οικισμός Μετόχι ή Βίλια

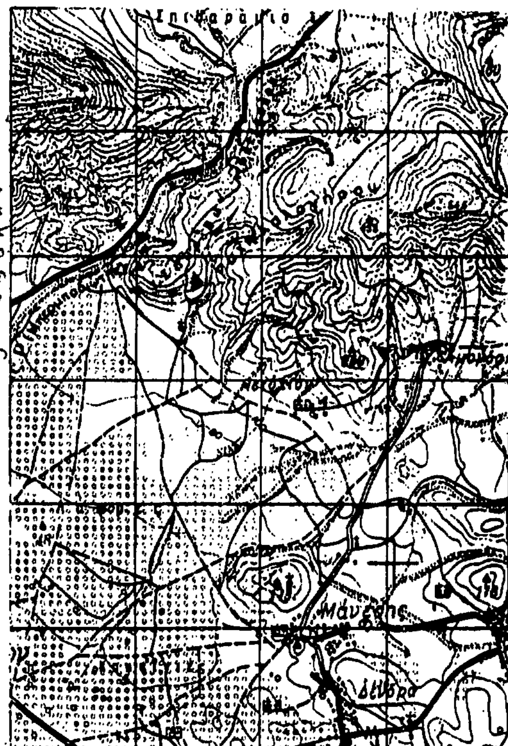
Δήμος Μιδέας

Έκταση Α,Β,Γ,Δ,Ε,Α =0,615 στρ

κλίμακα 1:500







Δ: Θέση αναδασωτέας σε απόσπασμα χάρτη 1:50.000 ευρύτερης περιοχής



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

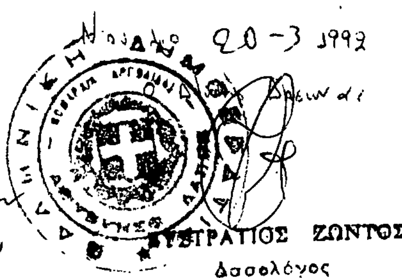
Ναύπλιο 24-3-1992

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Αλεξάνδρα Βασιλάκη

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ναύπλιο 20-3-1992



Ναύπλιο 11-2-92

Η συντάκτης

Σταυρούλα Β. Μωϋσιάδου

Δασολόγος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης ρυμοτομουμένου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Χαλανδρίου (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π.Δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά τον Ν. 880/1979» (Α' 154), όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 Π.Δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ') του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Την 23674/1991 πράξη συναίνεσης ενώπιον της συμβολαιογράφου Αθηνών Διονυσίας Παπά - Κοσμοπούλου του Χρήστου Παύλου ο οποίος ενεργεί για τον εαυτό του και ως πληρεξούσιος του Κωνσταντίνου Φραγκουλιάδη, αποκλειστικών κυρίων του παρακάτω περιγραφομένου ακινήτου.

6. Την 101/1991 γνωμοδότηση του κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Την 34330/3.10.1990 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η μεταφορά του συντελεστή δόμησης του ρυμοτομουμένου με το από 17.1.1979 Π.Δ/γμα (Δ' 114) ακινήτου (βαρυνομένου), που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Χαλανδρίου (Ν. Αττικής), μεταξύ των 744 και 745 οικοδομικών τετραγώνων, του οποίου την αποκλειστική κυριότητα έχουν οι παραπάνω συναινούντες στη μεταφορά του συντελεστή δόμησης Χρήστος Παύλου και Κωνσταντίνος Φραγκουλιάδης, όπως το βαρυνόμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία 90-5-35-34-4-41-38-40-66-87-68-61-62-90, στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 4263/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνομένου ακινήτου και της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν ακινήτου: 477,35 τ.μ.

β. Ποσοστό κάλυψης: 40%.

γ. Συντελεστής δόμησης της περιοχής βάσει του οποίου πραγματοποιείται η μεταφορά: 0,9.

δ. Δομήσιμη επιφάνεια που αντιστοιχεί σ' αυτό: 477,35 τ.μ. × 0,9 = 429,61 τ.μ.

ε. Μεταφερόμενη δομήσιμη επιφάνεια: 429,61 τ.μ. εκ των οποίων 190,94 τ.μ. από ισόγειο και 238,67 τ.μ. από ορόφους.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα των Χρήστου Παύλου και Κωνσταντίνου Φραγκουλιάδη για εμβαδόν 429,61 τ.μ. (190,94 τ.μ. από ισόγειο και 238,67 τ.μ. από ορόφους).

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 20 Φεβρουαρίου 1992

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ

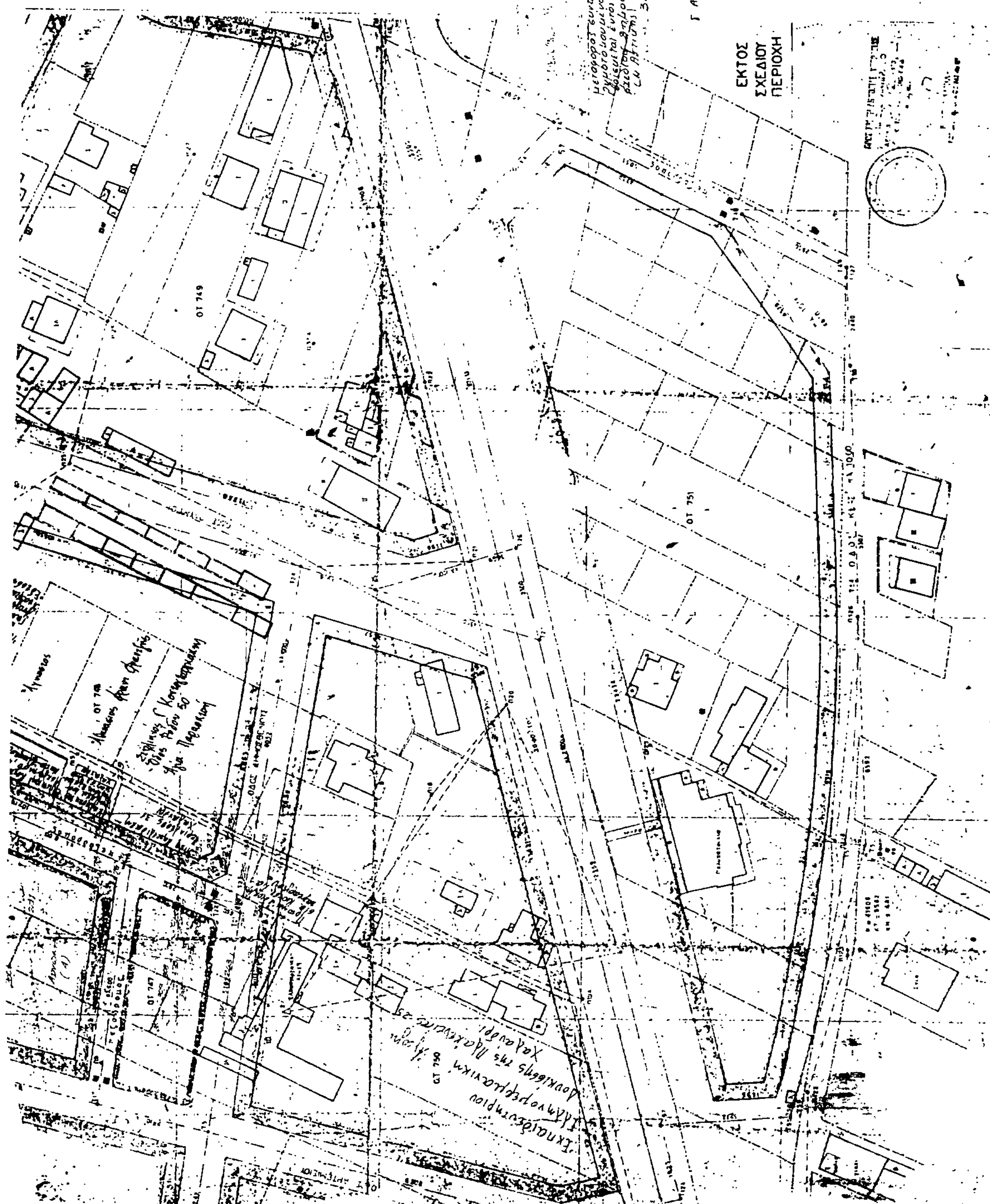
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ




ΕΚΤΟΣ
ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΕΡΙΟΧΗ
ΟΤ 749
ΟΤ 751
ΟΤ 750
ΟΤ 747

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4245/578 (3)

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Κασσάνδρειας Ν. Χαλκιδικής.

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 1 του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/14.3.1983 τ.Α') για την «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1, αποφασίζουμε:

Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Κασσάνδρειας Ν. Χαλκιδικής τα όρια του οποίου φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:25.000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 4245/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Ιανουαρίου 1992

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ



ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1

Άφυτος

Κασσάνδρεια

Κασσανδρινού

31 ... 1992

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΚΑΣΣΑΝΔΡΕΙΑ	
1	2
3	4

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΜΑΔΕΜΛΗΣ ΓΙΩΡΓΟΣ αρχιτεκτων πολεοδομος
ΙΩΣΗΦΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ αρχιτεκτων μηχ κος
ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΒΑΙΑ τοπογραφος μηχ κος
ΣΕΦΕΡΛΗ ΛΟΥΚΡΗΤΙΑ πολιτικος μηχ κος
ΧΑΤΖΗΠΟΥΛΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ μηχανολογος μηχ κος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π - Ι.1. ΖΩΝΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ Ζ.Ο.Ε

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:25 000 — ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΣΣΑΝΔΡΕΙΑΣ

ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1991 — ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Αριθ. 4299/160/92 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Βριλησσίων Αττικής με μετατόπιση του πεζόδρομου μεταξύ των Ο.Τ. 309 και 310.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 (ΦΕΚ 70Α).

5. Τις υπ' αρ. 252/88 και 72/89 αποφάσεις του Κοιν. Συμβουλίου Βριλησσίων.

6. Την υπ' αριθ. 8/19.3.92 γνωμοδοτική πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, νομού Ανατ. Αττικής, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Βριλησσίων, με μετατόπιση του πεζόδρομου μεταξύ των Ο.Τ. 309 και 310 όπως απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

2. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 26 Μαρτίου 1992

Ο Νομάρχης

Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

